

REGIONE PIEMONTE

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

COMUNE DI SAN GIUSTO CANAVESE

VARIANTE STRUTTURALE

AL PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE

(ai sensi dell'art.17 comma 4 della L.R.56/77 e s.m.i. e così come modificato dalla L.R.03/13)

FASE PROGETTUALE

PROGETTO DEFINITIVO

PROGETTISTA ESTENSORE della VARIANTE

ELLENA arch. Maria Luisa

via Cuccoglio, 29 - 10095 SAN GIORGIO CANAVESE (TO)
tel. 0124 321467 - studiotecnico@ellellobis.it

COLLABORATORE

BAUDINO ing. Marco

ADOTTATO CON DELIBERA C.C.

n. _____

del. _____

DATA

NOVEMBRE 2017

SCALA

1:5000

TAV.

23v4

DESTINAZIONE D'USO DEL PRGC VIGENTE CON INDIVIDUAZIONE AREE OGGETTO DI VARIANTE

IL PROGETTISTA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

IL SEGRETARIO COMUNALE

IL SINDACO

AGGIORNAMENTO CARTOGRAFICO DICEMBRE 2011 SU DATI DEL COMUNE

LEGENDA	
- DESTINAZIONE D'USO AREE	
	Aree a capacità insediativa esaurita
	Aree residenziali di tipo rurale
	Aree residenziali di completamento
	Aree residenziali di nuovo impianto
	Aree di edilizia economica popolare di nuovo impianto
	Aree industriali di riordino da attrezzare
	Aree industriali attrezzate di nuovo impianto
	Amplianti produttivi esistenti confermati
	Aree commerciali
	Aree destinate ad uso agricolo
	Aree di tutela espansione
	Aree di tutela ambientale
	Aree agricole di tipo speciale
	Aree per servizi e attrezzature a livello comunale
	Aree per attrezzature al servizio di insediamenti produttivi
	Aree a servizi sociali di iniziativa privata
- VINCOLI	
	Confine comunale
	Delimitazione centro storico proposta dal P.R.G.
	Fasce di rispetto torrenti e canali
	Vincolo paesaggistico corsi d'acqua (art. 142 D.Lgs. 42/2004)
	Fasce di rispetto cimiteriale
	Vincolo paesaggistico D.M. 04/02/1966
	Linea di separazione tra due superfici ostalcoli diverse (ritirata a metri dalla superficie degli ostalcoli 4 m., perimetra della superficie ostalcoli nella direzione perpendicolare alle linee di quota della stessa superficie)
- AREE DI SALVAGUARDIA DEI POZZI POTABILI	
	Zona di Rispetto Allargata 180 gg.
	Zona di Rispetto Ristretta 60 gg.
	Zona di Tutela Assoluta
- FASCE PAI	
	Limite fascia A piano stralcio fasce fluviali appr. dal C.T. il 24/07/1999
	Limite fascia B piano stralcio fasce fluviali appr. dal C.T. il 24/07/1999
- VIABILITA'	
	Viabilità in progetto o in ampliamento nella presente variante
	Viabilità in progetto o in ampliamento nel PRGC in vigore
- INDIVIDUAZIONE AREE OGGETTO DI VARIANTE	
	localizzazione nuove previsioni residenziali e produttive oggetto di variante

