

**Comune di San Giusto Canavese**  
Provincia di Torino

pag. 1

# **STIMA INCIDENZA MANODOPERA**

**OGGETTO:**

RISANAMENTO CONSERVATIVO DELLE FACCIATE DELL'EDIFICIO  
"DUCHESSA DI GENOVA"  
Scuola dell'Infanzia "Duchessa di Genova" - Via dell'Asilo, 5

**COMMITTENTE:**

Comune di San Giusto Canavese

Foglizzo, 28/04/2020

**IL TECNICO**  
Ing. Sara Bono

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O					
1	<b>LAVORI A CORPO</b>	SOMMANO	0,00	0,00	0,00	0,00
2 01.A02.B60. 005	Spieconatura di intonaco di calce, gesso e simili, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando le s ... demolizione, compreso il trasporto dei detriti ad impianto di trattamento autorizzato Per superfici di m <sup>2</sup> 0,50 ed oltre	SOMMANO m <sup>2</sup>	450,15	6,58	2'961,99	2'850,62 96,240
3 01.A02.B80. 005	Rimozioni di parti metalliche compreso il ripristino del muro o del rivestimento Staffe, ganci e simili	SOMMANO cad	36,00	5,70	205,20	205,20 100,000
4 01.A02.B80. 010	Rimozioni di parti metalliche compreso il ripristino del muro o del rivestimento Docceoni di gronda o tubi di discesa	SOMMANO m	105,00	3,61	379,05	332,81 87,800
5 01.A07.E50. 005	Opere di puntellamento di travi e travetti di solai lignei, eseguite con elementi tubolari metallici e tavolati per i piani di lavoro e sottoponte a tutto ambiente, compresa la pro ... rmo, lo sgombero dei materiali ed ogni opera accessoria Per solai situati ad un massimo di m 4,50 dal piano di calpestio	SOMMANO m <sup>2</sup>	100,00	45,99	4'599,00	3'295,64 71,660
6 01.A10.A20. 005	Rinzaffo eseguito con malta di calce idraulica spenta o di calce idraulica macinata, su pareti,solai, soffitti, travi, ecc, sia in piano che incurva, compresa l'esecuzione dei racc ... spigoli in cemento con esclusione del gesso Per una superficie complessiva di almeno m <sup>2</sup> 1 e per uno spessore fino a cm 2	SOMMANO m <sup>2</sup>	8,00	21,80	174,40	167,55 96,070
7 01.A10.A70. 005	Prerinzaffo per il risanamento di murature umide di ogni tipo eseguito con malta fluida di cemento nella proporzione di kg 650 di cemento, m <sup>3</sup> 1 di sabbia e con l'aggiunta di un rea ... ura e la profilatura degli spigoli Per uno spessore di cm 0,5 circa e per una superficie oltre i 200 m <sup>2</sup> fino a 1000 m <sup>2</sup> .	SOMMANO m <sup>2</sup>	450,15	9,16	4'123,37	2'903,68 70,420
8 01.A10.A80. 005	Rinzaffo per il risanamento delle murature umide eseguito con malta di cemento nella proporzione di kg 350 di cemento, 1 m <sup>3</sup> di sabbia e con aggiunta di polvere porogena con effetto ... dell'umidità", su pareti sia in piano che in curva, compresa la profilatura degli spigoli: Per uno spessore di cm 2-2,5	SOMMANO m <sup>2</sup>	450,15	23,37	10'520,01	7'739,57 73,570
9 01.A10.A90. 005	Intonaco su rinzaffo per il risanamento delle murature umide eseguito con malta di cemento nella proporzione di kg 350 di cemento, 1 m <sup>3</sup> di sabbia e con aggiunta di polvere porogena ... ll'umidità', su pareti sia in piano che in curva, compresa la profilatura degli spigoli Per uno spessore di cm 0,2 circa	SOMMANO m <sup>2</sup>	458,15	14,43	6'611,10	4'007,65 60,620
10 01.A20.A50. 005	Stuccatura, scartavetratura e pulizia semplice eseguita su intonaci naturali interni Per superfici di almeno m <sup>2</sup> 4	SOMMANO m <sup>2</sup>	25,00	1,94	48,50	39,09 80,590
11 01.A20.C30. 005	Pulizia di superfici in calcestruzzo, intonaco, mattoni, mediante l'uso di idrolavatrice alimentata elettricamente, compreso tubi, raccordi, ugelli, canne acqua, ecc., con la sola ... teggi Mediante getto d'acqua a forte pressione, fino a250 atm., per l'asportazione di sporco, polvere e parti incoerenti	SOMMANO m <sup>2</sup>	8,00	3,14	25,12	16,00 63,680
12 01.P01.A10. 005	Operaio specializzato Ore normali	SOMMANO h	67,00	35,91	2'405,97	0,00
13 01.P21.F84.0 05a	Fissativo a base di resine acriliche in solventi aromatici alifatici Consolidante per murature	SOMMANO m <sup>2</sup>	656,11	6,00	3'936,66	0,00
14 01.P24.H70. 005a	Nolo cannello ossiacetilenico completo di gomme di lunghezza adeguata, manometri, apparecchiature di sicurezza e quanto necessario per il funzionamento, esclusa la mano d'opera	SOMMANO d	10,00	15,21	152,10	0,00
15 01.P25.A60. 005	Nolo di ponteggio tubolare esterno eseguito con tubo - giunto, compreso trasporto, montaggio, smontaggio, nonchè ogni dispositivo necessario per la conformita' alle norme di sicure ... voro e sottopiani da compensare a parte (la misurazione viene effettuata in proiezione verticale). Per i primi 30 giorni					
	A R I P O R T A R E				36'142,47	21'557,81

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			36'142,47	21'557,81	
16 01.P25.A60. 010	SOMMANO m <sup>2</sup> Nolo di ponteggio tubolare esterno eseguito con tubo - giunto, compreso trasporto, montaggio, smontaggio, nonché ogni dispositivo necessario per la conformita' alle norme di sicure ... sottopiani da compensare a parte (la misurazione viene effettuata in proiezione verticale). Per ogni mese oltre al primo	586,98	9,31	5'464,78	0,00	
17 01.P26.A60. 030	SOMMANO m <sup>2</sup> Trasporto e scarico di materiale di scavo, demolizione e/o rifiuto ad impianto di trattamento autorizzato, esclusi i relativi oneri e tributi se dovuti. In impianto di trattamento autorizzato, da 10 km fino a 30 km di distanza	1'760,94	1,59	2'799,89	0,00	
18 02.P02.A34. 010	SOMMANO m <sup>2</sup> Rimozione di intonaco su soffitti e pareti: di spessore fino a cm 4	45,02	4,80	216,10	114,77	53,110
19 02.P55.N18. 010	SOMMANO m <sup>2</sup> Rinzaffo fratazzato fine per esterni per sottofondo di rivestimenti di qualsiasi tipo (spessore fino a cm 2) eseguito con malta con malta premiscelata conforme alla norma UNI EN 998-1, (servizio materiali eseguito con l'ausilio di mezzi di sollevamento)	8,00	8,48	67,84	67,84	100,000
20 02.P55.N42. 010	SOMMANO m Esecuzione di intonaco a calce tirata con sagome metalliche o in legno per la ricostruzione di cornicioni, fasce, modanature semplici, cornici di finestre e porte, zone sfondate a ... one effettivamente eseguite, valutate sull'effettivo sviluppo delle varie modanature e sagomature: sviluppo fino a cm 50	100,40	40,08	4'024,03	3'560,06	88,470
21 02.P80.S10.0 10	SOMMANO m <sup>2</sup> Spazzolatura di vecchie tinte di facciata con spazzole metalliche e successiva spolveratura	30,00	115,15	3'454,50	2'720,07	78,740
22 02.P80.S24.0 10	SOMMANO m <sup>2</sup> Raschiatura a mano con spazzola di acciaio di vecchie vernici in fase di distacco per un massimo pari al 20% delle superfici da trattare, compresa successiva carteggiatura	572,82	2,78	1'592,44	1'554,22	97,600
23 02.P90.U20. 020	SOMMANO m Recupero di spallette, di voltini, di aperture o passaggi in genere comprendente la preparazione della muratura esistente mediante rimozione dei materiali incoerenti, fatiscenti e ... ento fino a 50 cm: eseguito con malta premiscelata a base di calce idraulica naturale NHL conforme alla norma UNI EN 459	450,16	10,14	4'564,62	4'112,27	90,090
24 03.A10.C02. 005	SOMMANO m Tinteggiatura ed imbiancatura. Di pareti, soffitti, volte, ecc, con pittura a base di silicati di potassio. Applicazione del prodotto a pennello o a rullo su fondo stabile, asciutt ... are il lavoro finito a regola d'arte, esclusa la preparazione delle pareti con stuccatura e rasatura. 2 mani per interni	38,00	85,25	3'239,50	2'552,08	78,780
25 03.A10.C02. 010	SOMMANO m <sup>2</sup> Tinteggiatura ed imbiancatura. Di pareti, soffitti, volte, ecc, con pittura a base di silicati di potassio. Applicazione del prodotto a pennello o a rullo su fondo stabile, asciutt ... are il lavoro finito a regola d'arte, esclusa la preparazione delle pareti con stuccatura e rasatura. 2 mani per esterni	25,00	15,48	387,00	290,52	75,070
26 03.P12.C05.0 05a	SOMMANO m <sup>2</sup> Trattamento per murature. Colori al silicato di potassio, priva di sostanze di sintesi chimica e derivanti dal petrolio. Idropittura per decorazione e protezione di interni ed este ... uffa e anticondensa. Composto a base di resine silossaniche in dispersione aquosa e biossido di titanio. Resa:6 m <sup>2</sup> / lt	631,11	15,79	9'965,23	7'940,29	79,680
27 06.A26.I01.7 05	SOMMANO 1 P.O. Posa in opera di lampada na bp/ap di qualunque tipo P.O. di lampada na bp/ap di qualunque tipo	290,25	18,26	5'299,97	0,00	
28 06.A30.A02. 010	SOMMANO cad Sfilaggio di conduttori e cavi elettrici, in qualunque tipo di posa, compreso il trasporto dei materiali di risulta. rimozione cavo unipolari da 35 a 120 mm <sup>2</sup>	6,00	2,77	16,62	16,62	100,000
29 06.A30.A03. 010	SOMMANO m Rimozione per ricupero o alienazione di apparecchiature elettriche e relativi accessori (custodie, staffe di sostegno ecc.), compreso il trasporto dei materiali di risulta ed il ripristino. rimozione apparec. Illuminanti	42,00	0,99	41,58	41,58	100,000
30 06.A30.A03.	SOMMANO cad Rimozione per ricupero o alienazione di apparecchiature elettriche e relativi accessori (custodie, staffe di sostegno ecc.), compreso il trasporto dei materiali di risulta ed il ripristino.	6,00	5,01	30,06	30,06	100,000
	A R I P O R T A R E			77'306,63	44'558,19	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	<b>R I P O R T O</b>			77'306,63	44'558,19	
080	Rimozione sensori fumi, furto e similari	SOMMANO cad	1,00	3,99	3,99	3,99 100,000
31 06.A30.D01.	Modifica dei collegamenti elettrici nelle apparecchiature compresa l'apertura e chiusura delle apparecchiature e delle scatole di connessione. modifica collegamenti in apparecchi illuminati	SOMMANO cad	6,00	12,24	73,44	73,44 100,000
32 2	Oneri di discarica	SOMMANO m3	45,02	12,00	540,24	0,00
33 28.A05.A10.	TRABATTELLO completo e omologato, su ruote, prefabbricato, di dimensioni 1,00x2,00 m, senza ancoraggi: altezza fino a 6,00 m: trasporto, montaggio, smontaggio e nolo fino a 1 mese o frazione di mese	SOMMANO cad	1,00	164,26	164,26	0,00
34 28.A05.A10.	TRABATTELLO completo e omologato, su ruote, prefabbricato, di dimensioni 1,00x2,00 m, senza ancoraggi: solo nolo per ogni mese successivo	SOMMANO cad	3,00	18,05	54,15	0,00
35 28.A05.D25.	BAGNO CHIMICO PORTATILE per cantieri edili, in materiale plastico, con superfici interne ed esterne facilmente lavabili, con funzionamento non elettrico, dotato di un WC alla turca ... iodica settimanale (4 passaggi/mese) e il relativo scarico presso i siti autorizzati. nolo primo mese o frazione di mese	SOMMANO cad	1,00	160,00	160,00	0,00
36 28.A05.D25.	BAGNO CHIMICO PORTATILE per cantieri edili, in materiale plastico, con superfici interne ed esterne facilmente lavabili, con funzionamento non elettrico, dotato di un WC alla turca ... assaggi/mese) e il relativo scarico presso i siti autorizzati. nolo per ogni mese o frazione di mese successivo al primo	SOMMANO cad	2,00	110,01	220,02	0,00
37 28.A05.D35.	SERBATOIO DI ACCUMULO dell'acqua in polietilene, per uso igienico sanitario, non interrato, completo di accessori, della capacità di 1000 l. ...	SOMMANO cad	1,00	153,42	153,42	0,00
38 28.A05.E15.	RECINZIONE provvisoria realizzata con pannelli in lamiera zincata ondulata, fornita e posta in opera. Sono compresi: l'uso per la durata dei lavori; i montanti di sostegno dei pann ... nee; lo smantellamento, l'accatastamento e l'allontanamento a fine opera per sviluppo a metro quadrato per il primo mese	SOMMANO m <sup>2</sup>	218,00	8,87	1'933,66	0,00
39 28.A05.E15.	RECINZIONE provvisoria realizzata con pannelli in lamiera zincata ondulata, fornita e posta in opera. Sono compresi: l'uso per la durata dei lavori; i montanti di sostegno dei pann ... e parti non più idonee; lo smantellamento, l'accatastamento e l'allontanamento a fine opera per ogni mese oltre il primo	SOMMANO m	654,00	2,68	1'752,72	0,00
40 28.A05.G05.	Organizzazione del cantiere per la garanzia della sicurezza, salute e igiene dei lavoratori - INFRASTRUTTURE E MEZZI BARACCA IN LAMIERA ZINCATA per deposito materiali e attrezzi di ... gio. Costo per Nolo primo mese. Per ogni mese o frazione di mese successivo al primo aumentare del 30% il costo fornito.	SOMMANO cad	1,90	72,21	137,20	0,00
41 28.A10.C05.	MANTOVANA per protezione di aree di transito pedonale o aree di lavoro a carattere continuativo, idonea per proteggere contro gli agenti meccanici caduti dall'alto, costituita da s ... ale di risulta. per lo sviluppo in m <sup>2</sup> in proiezione orizzontale dell'area protetta: per il primo mese o frazione di mese	SOMMANO m <sup>2</sup>	139,95	10,38	1'452,68	0,00
42 28.A10.C05.	MANTOVANA per protezione di aree di transito pedonale o aree di lavoro a carattere continuativo, idonea per proteggere contro gli agenti meccanici caduti dall'alto, costituita da s ... sori di fissaggio, la manutenzione periodica, il ritiro a fine lavori del materiale di risulta. per ogni mese successivo	SOMMANO m <sup>2</sup>	419,85	1,27	533,21	0,00
	<b>Parziale LAVORI A CORPO euro</b>			84'485,62	44'635,62	52,832
	<b>T O T A L E euro</b>			84'485,62	44'635,62	52,832
	<b>A R I P O R T A R E</b>					

