



COMUNE DI SAN GIUSTO CANAVESE

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 27 DEL 07/10/2021

OGGETTO: PROGETTO SMAT RELATIVO A INTERVENTI VARI NEL COMUNE DI SAN GIUSTO C.SE E SAN GIORGIO C.SE (PROG7239) COLLEGAMENTO ACQUEDOTTO E COSTRUZIONE NUOVO POZZO. APPROVAZIONE IN VIA TECNICA DEL PROGETTO DEFINITIVO E ADOZIONE DI VARIANTE A P.R.G.C.

L'anno **2021** il giorno **7** del mese di **Ottobre** alle ore 21.00 nella sala delle adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti del Consiglio Comunale.

All'appello risultano:

BOGGIO GIOSI	SINDACO	SI
MENNUNI MICHELE	CONSIGLIERE	SI
AMORE SIMONA SANDRA	CONSIGLIERE	SI
BOGGIO LEANDRO	CONSIGLIERE	SI
CERUTTI GIACOMO	CONSIGLIERE	SI
Lupo ROSANNA	CONSIGLIERE	SI
PALLOZZI MANUELA	CONSIGLIERE	SI
SCIANNOCCA IRENE	CONSIGLIERE	AG
POGLIANO MIRKO	CONSIGLIERE	SI
GENOTTI BRAT LUCA	CONSIGLIERE	SI
CANIL RENATO	CONSIGLIERE	SI

Presenti : 10 Assenti : 0 Assenti Giustificati : 1

Partecipa alla seduta l'Assessore Esterno, senza diritto di voto, sig.ra IAVELLO Mariella.

Partecipa, altresì, all'adunanza il Segretario Comunale, DR.SERGIO MAGGIO il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il sig. CERUTTI GIACOMO nella sua qualità di Presidente del Consiglio, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

OGGETTO: PROGETTO SMAT RELATIVO A INTERVENTI VARI NEL COMUNE DI SAN GIUSTO C.SE E SAN GIORGIO C.SE (PROG7239) COLLEGAMENTO ACQUEDOTTO E COSTRUZIONE NUOVO POZZO. APPROVAZIONE IN VIA TECNICA DEL PROGETTO PRELIMINARE E ADOZIONE DI VARIANTE A P.R.G.C.

Il Responsabile del Servizio Tecnico propone il seguente testo:

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la deliberazione della Conferenza dell’Autorità d’ambito n. 759 del 23/07/2020 di approvazione del “Programma degli interventi 2020-2023 e piano delle Opere Strategiche 2020-2023” nell’abito del quale è previsto tra l’altro – Interventi vari nel comune di San Giorgio C.se e San Giusto C.se collegamento acquedotto e costruzione nuovo pozzo – prog. 7239 (codice ATO n. 12491) nei comuni di San Giorgio C.se e San Giusto C.se, tra gli interventi di manutenzione straordinaria, con codice di priorità “B” e macro indicatori di qualità tecnica “M2”;

Vistala determinazione del Direttore Generale dell’Autorità Torinese n. 182 del 29/07/2020 di approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dei lavori di “Interventi vari nel Comune di San Giorgio C.se e San Giusto C.se, e collegamento acquedotto e costruzione nuovo pozzo – Prog. 7239” (codice ATO n. 12491) nei Comuni di San Giorgio C.se e San Giusto C.se, presentato dal gestore d’ambito SMAT S.p.A. sulla base della sua rispondenza agli indirizzi strategici approvati dalla Conferenza dell’Autorità d’ambito nel Piano d’ambito;

Visti seguenti elaborati progettuali in formato digitale (.pdf) relativi al progetto definitivo revisione 2 trasmessi da Società Metropolitana Acque Torino S.p.A. con lettera prot. n. 1780 in data 24/03/2021, redatti da – Dott. Ing. Claudio Filippo Chiaves corrente in Corso Re Umberto 48 Torino in qualità di progettista di seguito elencati:

- 1 Relazione generale 1195-DEF-1-RelazGenerale-02 02 07/04/2020
- 2 Relazione idraulica 1195-DEF-2-RelIdraulica-02 02 07/04/2020
- 3 Studio idrogeologico generale per nuovo pozzo ad uso acquedottistico 1195-DEF-3-Geotecnica-02 02 07/04/2020
- 3a Nota del progettista a margine dello studio idrogeologico per nuovo pozzo ad uso acquedottistico 1195-DEF-3a_NotaProgettista-02 02 07/04/2020
- 4 Relazione di compatibilità ambientale 1195-DEF-4_CCompatAmbientale-01 01 13/12/2019
- 5 STRALCIO PRGC (Rilievi pianoaltimetrici e studio dettagliato di inserimento urbanistico) 1195-DEF-5-PRGC-00 00 25/10/2019
- 6 Rilievi (Rilievi pianoaltimetrici e studio dettagliato di inserimento urbanistico) 1195-DEF-6-Rilievi-00 00 25/10/2019
- 7 Corografia (Elaborati grafici) 1195-DEF-7-Corografia-00 00 25/10/2019
- 8 Planimetria di progetto nuovo pozzo (Elaborati grafici) 1195-DEF-8-PlanimetriaPozzo-02 02 07/04/2020
- 9 Planimetria di progetto Collegamento acquedotto (Elaborati grafici) 1195-DEF-9-PlanimetriaAdduzione-02 02 07/04/2020
- 10 Planimetria di progetto Potenziamento acquedotto San Giorgio Canavese e zona industriale Pininfarina (Elaborati grafici) 1195-DEF-10-PlanimetriaSanGiorgio-02 02 07/04/2020
- 11 Stratigrafia e schema costruzione nuovo pozzo (Elaborati grafici) 1195-DEF-11-StratigrafiaPozzo-00 00 25/10/2019
- 12 Cabina nuovo pozzo (Elaborati grafici) 1195-DEF-12-CabinaPozzo-02 02 07/04/2020
- 13 Profili (Elaborati grafici) 1195-DEF-13-Profili-02 02 07/04/2020
- 14 d 4 c Sezioni tipo 1195-DEF-14-SezioniTipoScavo-00 00 25/10/2019
- 15 Studio di impatto ambientale ove previsto dalle vigenti normative ovvero studio di fattibilità ambientale NON RICORRE
- Calcoli delle strutture e degli impianti secondo quanto specificato all’articolo 28, comma 2, lettere h) ed i) inclusi nella relazione idraulica
- 16 Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici - Cronoprogramma 1195-DEF-16-DisciplinareCrono-02 02 07/04/2020
- 17 Censimento e progetto di risoluzione delle interferenze 1195-DEF-17 -PlanInterf-00 00 25/10/2019
- 17a Interferenze e connessioni 1195-DEF-17a-AttrConness_Nord-01 01 13/12/2019
- 17b Interferenze e connessioni 1195-DEF-17b-AttrConness_Sud-01 01 13/12/2019
- 18 Piano particellare (Piano particellare di esproprio) 1195-DEF-18-PianoParticellare-00 00 25/10/2019
- 19 Piano particellare di esproprio Elenco ditte 1195-DEF-19-ElencoDitte-00 00 25/10/2019
- 20 Elenco dei prezzi unitari ed eventuali analisi 1195-DEF-20-ElencoPrezzi_Analisi-02 02 07/04/2020
- 21 Computo metrico estimativo 1195-DEF-21-Stima-02 02 07/04/2020
- 22 Aggiornamento del documento contenente le prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza e costi della sicurezza 1195-DEF-22-AggPrimeIndicazioni-01 01 13/12/2019
- 23 Quadro economico con l’indicazione dei costi della sicurezza desunti sulla base del documento di cui alla lettera n).1195-DEF-23-QuadroEconomico-02 02 07/04/2020

Evidenziato che l’importo complessivo dell’opera ammonta ad €. 1.000.600,00 e che il quadro economico è così specificato:

IMPORTO LAVORI	
Importo lavori a base d'asta	€ 813.000,00
Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 20.600,00
Totale Importo Lavori	€ 833.600,00
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
Spese tecniche (compresa cassa di previdenza)	€ 44.000,00
Oneri per il monitoraggio ambientale	€ 1.500,00
Lavori in economia	€ 8.000,00
Allacciamenti pubblici servizi	€ 9.400,00
Penali, adeg. Prezzi (art. 133, c.3 e 4, DLgs 163/06 e ss.mm.ii)	€ 1.000,00
Accordi bonari (artt. 239 e 240 D.Lgs 163/06 e ss.mm.ii.)	€ 8.000,00
Spese e pubblicazioni	€ 1.000,00
Sondaggi e Collaudi	€ 2.500,00
Acquisizioni, asservimenti, occupazione aree	€ 41.550,00
Imprevisti e arrotondamenti	€ 50.050,00
Totale Somme a disposizione	€ 167.000,00
Totale Importo Lavori + Totale Somme a disposizione	€ 1.000.600,00

Vista la non conformità del progetto in parola al strumento urbanistico in quanto l'intervento è previsto in zona classificata dal P.R.G.C. Aree ad uso Agricolo ai sensi dell'art. 37 delle Norme Tecniche di Attuazione del P.R.G.C. e pertanto risulta necessaria una variante urbanistica semplificata per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e per la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;

Atteso che per l'esecuzione delle opere si rende necessario acquisire alcuni terreni di proprietà privata mediante procedura espropriativa ai sensi del D.P.R. 327 del '08/06/2001 dettagliati nell'allegato 19 "Piano particolare di esproprio Elenco ditte 1195-DEF-19-ElencoDitte-00 00 25/10/2019";

Rilevato che è stato comunicato, da parte della Società Metropolitana Acque Torino S.p.A. – ente delegato dall'Autorità d'ambito 3 Torino con determinazione del Direttore Generale n. 182 del 29/07/2020 ad effettuare tutte le comunicazioni ai proprietari iscritti nei registri catastali - l'avvio del procedimento secondo le disposizioni di cui all'art. 16, comma 2, del D.P.R. 327/2001, mediante pubblico avviso nella quale sono contenuti gli elementi di cui alla citata normativa;

Atteso che entro la data del 10 ottobre 2020 non sono pervenute osservazioni al comune di San Giusto C.se da comunicare all'ente delegato;

Considerato di approvare in via tecnica, per quanto di competenza, il progetto definitivo composto dagli elaborati sopraindicati, relativo all'esecuzione dei lavori di "Interventi vari nel Comune di San Giorgio C.se e San Giusto C.se (prog. 7239) Collegamento acquedotto e costruzione nuovo pozzo";

Ritenuto inoltre di approvare il piano particolare di esproprio del progetto in parola, allegato e parte integrante della presente deliberazione;

Evidenziato che l'approvazione del progetto definitivo costituisce adozione di variante urbanistica semplificata al P.R.G.C. di San Giusto C.se ai sensi dell'art. 19, comma 1 del D.P.R. 327/01, composta dai seguenti elaborati in formato digitale (.pdf):

- 1) Elenco elaborati;
- 2) Relazione illustrativa;
- 3) Tavola 18Bv4 Destinazione aree concentrico vigente;
- 4) Tavola 18Bv4 Destinazione aree concentrico in progetto;
- 5) Tavola 18D Destinazione aree inquadramento generale;
- 6) Tavola 18D Destinazione aree inquadramento in progetto;

per l'approvazione della quale, per effetto del citato art. 19, trova applicazione il procedimento (iter di pubblicazione, deposito, approvazione) di cui all'art. 17bis, comma 6 secondo capoverso della L.R. 56/1977 e s.m.e i.;

Richiamato che i vincoli preordinati all'esproprio derivanti dalla predetta variante urbanistica, specificatamente indicati all'art. 9 della predetta normativa del testo unico degli espropri, decorreranno dal momento in cui il provvedimento di approvazione della stessa diverrà efficace;

Ritenuto di dichiarare la pubblica utilità dell'opera, che esplicherà i propri effetti dal momento della efficacia della deliberazione consiliare di approvazione definitiva della variante in parola, con i termini temporali previsti dall'art. 13, comma 4 del D.P.R. 327/01, fatta salva la possibilità di proroga prevista dal comma 5 del predetto articolo;

Visto il D.P.R. 327/2001 e succ. mod.;

Vista la L.R. 56/1977 e succ. mod.;

Visto che ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 267/2000 sulla proposta del responsabile di procedimento Barbieri Antonio sono stati espressi il parere in ordine alla regolarità tecnica del Responsabile dell'UTC ed il parere in ordine alla regolarità contabile del Responsabile dell'area Economico-finanziaria;

Con voti N. 10 favorevoli, N. – contrari, N.—astenuti, su N. 10 Consiglieri presenti e votanti

D E L I B E R A

- 1) di approvare in via tecnica il progetto definitivo redatto da Dott. Ing. Claudio Filippo Chiaves corrente in Corso Re Umberto 48 Torino relativo all'esecuzione dei lavori di "Interventi vari nel Comune di San Giorgio C.se e San Giusto C.se (prog. 7239) Collegamento acquedotto e costruzione nuovo pozzo" avente un importo complessivo di €. 1.000.600,00 desumibile dal quadro economico e composto dagli elaborati in premessa citati e qui integralmente richiamati;
- 2) di approvare il piano parcellare di esproprio allegato e parte integrante della presente deliberazione, dando atto che per l'acquisizione delle aree necessarie alla realizzazione dell'opera sarà attivata la procedura espropriativa a cura del gestore d'ambito secondo quanto disposto all'art. 19 dell'Atto integrativo alla Convenzione di servizio;
- 3) di adottare ai sensi dell'art. 9, comma 1, e per gli effetti dell'art. 19, comma 2 del DPR 327/2001, con la procedura di cui all'art. 17bis, c. 6, secondo capoverso della L.R. 56/1977 la Variante urbanistica semplificata al P.R.G.C. del Comune di San Giusto C.se composta dagli elaborati in premessa citati in formato digitale (.pdf) che qui vengono integralmente richiamati;
- 4) 5) di dichiarare la pubblica utilità dell'opera ai sensi dell'art. 12, comma 1, lett. a) del DPR 327/2001 dando atto che il termine di efficacia della stessa è di anni 5 con decorrenza dalla data in cui diviene efficace la variante urbanistica di cui ai punti precedenti;
- 6) di demandare al Responsabile dell'UTC tutti gli adempimenti di competenza del Comune di San Giusto C.se connessi e conseguenti al presente atto, comprese tutte le procedure necessarie ad addivenire alla approvazione variante urbanistica;
- 7) di dare atto che l'approvazione in via tecnica del progetto non prevede oneri per il bilancio del Comune di San Giusto in quanto il finanziamento dell'opera in questione, che prevede la spesa complessiva di €. 1.000.600,00, è inserito nel "programma degli interventi 2020-2023 e Piano delle Opere Strategiche 2020-2023" approvato dalla Conferenza dell'Autorità d'ambito con deliberazione 759 del 23/07/2020, tra gli interventi di manutenzione straordinaria, con codice priorità "B" e macro indicatori di qualità tecnica "M2 – Interruzione del servizio", al n. 12491 e denominato "Comuni vari – Trivellazione nuovi pozzi", di importo complessivo pari a € 758.000,00, di cui € 325.000 da proventi tariffari entro il 2023 e i rimanenti come promemoria per gli anni successivi al 2023 e attualmente privi di copertura;
- 8) di dare atto che la presente deliberazione e gli elaborati della Variante urbanistica, dovranno essere pubblicati ai sensi dell'art. 17bis, comma 6 secondo capoverso della L.R. 56/1977 e s.m.e i. e dell'art. 39 del D.lgs. 33/2013 e succ. mod., sul sito web del Comune in amministrazione trasparente, sottosezione "Pianificazione e governo del territorio", a cura della Segreteria Comunale.

SUCCESSIVAMENTE, con voti N. 10 favorevoli, N. – contrari, N.—astenuti, su N. 10 Consiglieri presenti e votanti

DELIBERA

Di rendere il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.



Pareri

COMUNE DI SAN GIUSTO CANAVESE

— Estremi della Proposta —

Proposta Nr. **2021 / 10**

Ufficio Proponente: **Ufficio Tecnico**

Oggetto: **PROGETTO SMAT RELATIVO A INTERVENTI VARI NEL COMUNE DI SAN GIUSTO C.SE E SAN GIORGIO C.SE (PROG7239) COLLEGAMENTO ACQUEDOTTO E COSTRUZIONE NUOVO POZZO. APPROVAZIONE IN VIA TECNICA DEL PROGETTO DEFINITIVO E ADOZIONE DI VARIANTE A P.R.G.C.**

— Parere Tecnico —

Ufficio Proponente (Ufficio Tecnico)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 04/10/2021

Il Responsabile di Settore

Antonio Barbieri

Letto, approvato e sottoscritto con firma digitale da

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
CERUTTI GIACOMO

IL SEGRETARIO COMUNALE
DR.SERGIO MAGGIO

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di San Giusto Canavese. Ai sensi dell'art.3 del D.Lgs.39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

Sergio Maggio;1;17224623
Giacomo Cerutti;2;22972922